



ISLA DE SAN MARTIÑO

Gestilar desarrolla 92 viviendas de 1 a 4 dormitorios con terraza o jardín, garaje y trastero, en la Calle Río Valiejos de Portonovo (Sanxenxo), con vistas a la Ría de Pontevedra

elEconomista. Fotos: Gestilar

Un proyecto residencial que reinventa el concepto de vivienda vacacional

La pandemia y el confinamiento propiciaron la migración hacia un concepto de vivienda amplia, luminosa, con terraza, espacios abiertos y cerca de la naturaleza. De esta forma, la promotora Gestilar ha tenido en cuenta todo ello, y gracias a su amplio conocimiento y dilatada trayectoria en el sector, ha sabido reinventar en su nuevo proyecto residencial el concepto de vivienda vacacional atendiendo a estos dos fenómenos que han cambiado las prioridades y necesidades de la demanda.

Con Isla de San Martiño, ubicado en la Calle Río Valiejos de Portonovo (Sanxenxo), Gestilar se ha propuesto mejorar la calidad de vida de sus clientes reinventando este proyecto residencial, que se postula, no solo como el destino de vacaciones por excelencia, sino como el lugar ideal donde residir sin ne-

cesidad de alejarse del mar y la naturaleza. La promoción cuenta con 92 viviendas de 1 a 4 dormitorios -con terraza o jardín, garaje y trastero-, en un complejo volcado al mar con vistas a la Ría de Pontevedra. Hay que destacar en esta promoción su amplitud, la buena distribución, y la alta calidad de acabados y zonas de uso común. Las zonas comunes también miran al mar y son otro de los puntos fuertes de Isla de San Martiño. El proyecto ofrece una amplia oferta de servicios adicionales a las viviendas sin necesidad de salir de la urbanización. Isla de San Martiño contará con 6.000 metros destinados a dotaciones comunes que estarán localizadas en el centro del edificio configurado en forma de U. Se incluye piscina de cloración salina consolarium, sala comunitaria multiusos, zonas ajardinadas, área infantil-recreativa o pista de pádel.